



GENCSAPÁTI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

2018. május 17.

Gencsapáti Község Önkormányzata Képviselő-testületének 92/2018. (V.17.) számú határozata

1. Gencsapáti Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló 2/2013. (I.11.) önkormányzati rendeletében foglaltak alapján a Gencsapáti 0100/10-12, 0100/14, 0100/24-33 és 0100/40-43 hrsz.-ú, 18 db, 19 ha 3153 m² területű, 18 külterületi ingatlan egyben történő értékesítése tárgyában közzétett pályázati felhívására
 - a) a VASI ÁRCSI Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (9700 Szombathely, Vízöntő u. 7.) által benyújtott vételi ajánlatot érvényesnek nyilvánítja, és
 - b) a gazdasági társaság által tett nettó 2020,- Ft/m² összegű vételi ajánlatot elfogadja.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a testületi döntésről értesítse a pályázót, és felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

A szerződésnek tartalmaznia kell, hogy

 - a) a Vevő vállalja a terület közművesítését, a terület víz-szennyvíz- és gázellátását, a terület vízelvezetését szolgáló záportározó(ók), valamint a terület használatához szükséges útcsatlakozás megterveztetését és kiépíttetését,
 - b) a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény XXXII. Fejezet 6:218. § (2) bekezdése alapján az ügyvédi költség és a tulajdonváltás ingatlan-nyilvántartásba való bejegyzésének költségei a Vevőt terhelik.
3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14. § (2) bekezdése alapján a magyar államot megillető elővásárlási jog gyakorlásával kapcsolatban keresse meg az állam képviselőjében eljáró Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.-t.

4. A vételárát a Vevő szerződéskötéssel egyidejűleg átutalással köteles megfizetni Gencsapáti Község Önkormányzata által kiállított számla alapján, Gencsapáti Község Önkormányzatának az OTP Bank Nyrt.-nél vezetett 11747006-15421278 számú fizetési számlájára.
A tulajdonjog ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetéséhez csak a vételár teljes kiegyenlítése után járul hozzá az Önkormányzat.

Felelős: Bodorkós Ferenc polgármester

Határidő: azonnal