



**Gencsapáti Község
Önkormányzata**

Tel.: (94) 510-225
Fax: (94) 511-542
gencsapati@savaria.hu

ELŐTERJESZTÉS

**Gencsapáti Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2016. április 28-ai ülésére**

Tárgy:

Tájékoztató az Önkormányzat által benyújtandó TOP és VP pályázatok benyújtása érdekében megtett polgármesteri intézkedésekről

Előterjesztő:

Bodorkós Ferenc polgármester

Összeállította:

Kissné Ságfi Rita igazgatási előadó

Tárgyalás módja:

Az előterjesztést – figyelemmel Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 46. § (1) és (2) bekezdéseire – nyilvános ülésen kell tárgyalni.

Szavazás módja:

nyílt szavazás, a polgármesteri beszámoló elfogadásához – figyelemmel az Mötv. 47. § (2) bekezdésére és 50. §-ára – a Képviselő-testület egyszerű többségű (a jelen lévő önkormányzati képviselők több mint felének) igen szavazata szükséges.

Gencsapáti, 2016. április 27.

(: Kissné Ságfi Rita s.k. :)
igazgatási előadó

Tisztelt Képviselő-testület!

Tegnap napon kiküldésre került a két ülés közötti időszak legfontosabb eseményeiről szóló polgármesteri beszámoló.

A beszámoló ismertette a 2016. március 31. és 2016. április 28. közötti időszakban legfontosabb polgármesteri feladataimat, és közöltem, hogy a Képviselő-testületi ülésen részletes tájékoztatást kívánok adni az önkormányzat fejlesztési pályázatainak aktuális helyzetéről, valamint a megtett polgármesteri intézkedéseimről.

A képviselők teljes körű tájékoztatása, az ülésre történő felkészülés biztosítása, a képviselő-testületi munka hatékonyságának javítása, valamint a képviselők időkímélése érdekében az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/2013. (III.22.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: SzMSz) 20. § (2) bekezdése alapján az Önkormányzat Terület- és Településfejlesztési Operatív Program és a Vidékfejlesztési Program pályázatának előkészítő munkálatairól az alábbi

t á j é k o z t a t á s t a d o m.

37/2016. (II.29.) számú képviselő-testületi határozat

Tárgya:

A Széchenyi 2020 keretében meghirdetett TOP 1.4.1-15 kódszámú, a foglalkoztatás és az életminőség javítása családbarát, munkába állást segítő intézmények, közszolgáltatások fejlesztési pályázat keretében a **Gyöngyös-kert Óvoda** férőhelyének bővítésére, az épület villamos energia, és épületgépészet korszerűsítésére, nyílászárók cseréjére, az épület bővítésére támogatási kérelem benyújtása

Intézkedés:

Az pályázat előkészítési stádiumban van, az ALTUS SAVARA Kft. a terveket elkészítette, mely a pályázat benyújtásának alapfeltétele.

Az óvodavezetővel előzetes egyeztetésen vettünk részt, ahol a pályázat kezelőjével, valamint a tervezővel költségbecslést végeztünk, mely alapján biztossá vált, hogy bizonyos munkarészeket (pl.: a gépészet vagy elektromos hálózat) saját forrásból kell megfinanszírozni.

A pályázat keretében elnyerhető maximális támogatás: bruttó 50.000.000 Ft.

Bonyolítja a helyzetet, hogy a kiíró a pályázat benyújtásának feltételeként – az energetikai terven felül – rehabilitációs szakmérnök bevonáshoz köti.

Jelen pillanatban az alapdokumentumok gyűjtése és leadása van folyamatban, amelyet egyrészt a Polgármesteri Hivatal, illetve az óvodavezető végez.

A pályázat a település nagysága miatt jelentős ponthátránnyal indul.

A beruházás a fordított Áfa körbe tartozik!

A projekt Áfa-vonzata: 18.518.519 Ft.

38/2016. (II.29.) számú képviselő-testületi határozat

Tárgy:

A Széchenyi 2020 keretében meghirdetett TOP 4.2.1-15 kódszámú, szociális alapszolgáltatások infrastruktúrájának bővítési, fejlesztési pályázat keretében az **Idősek Klubja** bővítésére és belső felújítására támogatási kérelmet nyújt be

Intézkedés:

A Szombathelyi Járási Hivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Osztálya helyszíni szemlét tartott, mely során a benyújtott építési tervvel kapcsolatban kifogást nem emelt.

A Nemzeti Élelmiszerlánc-biztonsági Hivatal a tálalókonyhával kapcsolatban kifogással élt. A tervezővel illetve az idősek klubja vezetőjével személyes egyeztetéssel a problémát kezeltük, a konyha rész áttervezésre került, a tervező a módosított terveket benyújtotta, a technológiai leírást elkészítette.

A várható költségek:

Építés-szerelés :	94.039.944,- Ft
Ford transzit:	9.652.000,- Ft*
Eszközök:	8.376.930,- Ft*
Egyéb költségek:	17.272.000, Ft
Bruttó összköltség:	129.340.874,- Ft

*A Képviselő-testület 54/2016. (III.31.) számú határozatában döntött arról, hogy a 38/2016. A A(II.29.) számú képviselő-testületi határozatában a Széchenyi 2020 keretében meghirdetett TOP 4.2.1-15 kódszámú, szociális alapszolgáltatások infrastruktúrájának bővítési, fejlesztési pályázat keretében benyújtandó támogatási kérelemben meghatározott célt

- o eszközök, bútorok, berendezési és felszerelési tárgyak beszerzésével, valamint
- o járműbeszerzéssel kibővíti, illetve kiegészíti.

A pályázott eszközlista külön dokumentációban megtekinthető, mely az intézmény igényi alapján lett összeállítva.

A pályázat a kerítés átépítését nem támogatja.

A képviselő-testületnek nyertes pályázat esetén dönteni kell az udvaron található romos épület sorsáról, elbontás esetén a Gencsapáti Önkéntes Tűzoltó Egyesület elhelyezéséről.

A beruházás fordított Áfa körbe tartozik, az Áfát az önkormányzatnak kell finanszírozni mérföldkövenként kb. egy-két hónapig 27.497.666 Ft.

Összes Áfa előfinanszírozás:	27.497.666,- Ft
	5.616.596,- Ft
Összesen:	33.114.262,- Ft

41/2016. (III.21.) számú képviselő-testületi határozat

Tárgy:

A VP-6-7.4.1-16 kódszámú, a településképet meghatározó épületek rekonstrukciója, többfunkciós közösségi tér létrehozása, fejlesztése, energetikai korszerűsítése támogatási program keretén belül pályázatot nyújt be a **Gencsapáti Idősek Klubja** épületének korszerűsítésére. Az Önkormányzat a pályázat keretében az épület hőszigetelését, külső nyílászáró cseréjét, energetikai fejlesztését, tető felújítási, tetőfedési és bádogos munkákat kívánja megvalósítani.

Intézkedés:

A pályázati anyag 2016. április 25-ére elkészült, az építési engedély benyújtásra került, a benyújtáshoz szükséges dokumentumok beszerzésre kerültek, a hatósági engedélyezési eljárásokban részt vettem, mivel a tervező kapacitás hiányában nem tudta vállalni.

A közegészségügyi hatóság előtt folyó hatósági eljáráshoz szükséges igazgatási szolgáltatási díj befizetésre került.

A földhivatali nyilvántartásban az épület még lakásként volt feltüntetve, ezért rendeltetési mód változása iránti kérelmet nyújtottunk be a Szombathelyi Járási Hivatal Földmérési és Földügyi osztályára, az átvezetés folyamatban van.

Az előző testületi ülésen ismertetett bekerülési összeg:	26.418.804,- Ft
A megvalósításhoz szükséges Önkormányzati önerő:	6.604.701,- Ft
Támogatási összeg:	19.814.103,- Ft
Ebből Áfa:	5.616.590,- Ft

A beruházás fordított Áfa körbe tartozik, az Áfát az önkormányzatnak kell finanszírozni mérföldkövenként kb. egy-két hónapig 5.616.590 Ft.

A támogatási kérelem többször módosított beadási határideje – jelen állapot szerint – 2016. május 2.

Apponyi Albert Általános Iskola energetikai felújítása

A Képviselő-testület a 135/2015. (X.29.) számú képviselő-testületi határozatban döntött arról, hogy az Önkormányzat a 2014–2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet 19. § f) pontja alapján – kapacitás hiányában – a TOP keretein belül elnyert pályázatok projektmenedzseri feladatainak ellátására felkéri Vas Megyei Önkormányzatot és annak Hivatalát.

A projekt előkelő helyen áll. A megyei vezetés összehívta azon települések polgármestereit, illetve iskola igazgatóit, akik nagy valószínűséggel a támogatotti kategóriába kerülnek.

A pályázat lebonyolításával a székhelytelepülések lesznek megbízva, csak a projektmenedzsert biztosítja a megye. Fentiek alapján eljárások, illetve kivitelezés lebonyolítása az Önkormányzat feladatkörünkbe fog tartozni.

A projekt megbízott projektmenedzsere: Ipkovics Tímea.

A projekt megvalósítása 2017.

Az egyeztetés során kértem, illetve kezdeményeztem a tető felújítását, illetve hőszigetelési munkáinak 2016-ban történő elvégzését, hivatkoztam a bekövetkezett két vis major eseményre.

A megyei vezetés a kérelem teljesítésétől nem zárkózott el.

A projekt műszaki előkészítésére vonatkozó beszerzési eljárást megindítottuk, az ajánlattételi felhívást 3 gazdasági társaság számára kiküldésre került.

Iskola TOP-3.2.1-15 számú pályázati felhívás mellékleteként csatolandó projekt terv elkészítése, a szükséges mellékletekkel együtt

- amennyiben szükséges épületenergetikai átvilágítás
 - műszaki szakértői nyilatkozatok
 - indikátorszámítás
 - pénzügyi mutató számítás
 - nyilatkozatok elkészítése
 - GANTT diagram
 - közbeszerzési ütemterv
 - költségbecslés
 - energiamennyiségek alátámasztása dokumentumokkal
 - fotódokumentáció, helyszínrajz/vázrajz
 - rehabilitációs környezettervező szakmérnök/szakértő nyilatkozata
- környezeti hatásvizsgálat, előzetes vizsgálat
- műszaki tervek, kiviteli és tendertervek,
- szükségletfelmérés, előzetes igényfelmérés, célcsoport elemei.

Horgásztó környékének rendbetétele

Sporthorgász Egyesülettel partnerségi megállapodást írtam alá, mely az Önkormányzat részéről anyagi forrást nem igényel.

A tulajdonukat képező horgásztavat szeretnék TOP-pályázati forrásból fejleszteni – pihenőhelyeket, tűzrakókat, akadálymentesített horgászhelyeket kívánunk kialakítani és parkosítást tervezünk.

Megyei kiemelt turisztikai pályázat

A megyei vezetés csatlakozási lehetőséget ajánlott fel a kiemelt megyei turisztikai projekthez, melyet a mai napon írtam alá.

A projektből várhatóan 5-7 millió forint jutna Gencsapátira, megnevesítve a Szentkút parkosítására, többfunkciós esőbeállóra, esetleg kisebb sátor beszerzésére a Szentkúti esték rendezvényeink megrendezése érdekében.

A jelen információnk alapján nem szükséges tulajdonosnak lennünk, egy együttműködési megállapodással a pályázat benyújtható.

A pályázatban Gencsapáti és Velem közti települések vehetnek részt.

Mezőgazdasági utak, illetve erőgépek pályázat

A kiírás még nem jelent meg, jelen információnk szerint pályázat csak konzorciumba kerülhet beadásra.

Fontos feladat a korrekt konzorciumi partnerek felkutatása, akik képesek a szükséges pályázati önerőt biztosítani. Egy konzorcium maximum 50.000.000 Ft-ra nyújthat be pályázatot.